



INFORMAÇÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Sessão Ordinária de 28 de fevereiro de 2025

Período de Informação – 03 de dezembro de 2024
a
24 de fevereiro de 2025

A - REUNIÕES DO EXECUTIVO

Efetuaram-se neste período 8 reuniões. Como deliberações mais importantes referimos as seguintes:

- Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 21 de novembro de 2024, para se proceder à prorrogação do prazo contratual da reabilitação de 6 fogos no Bairro Branco (F.F.H.) e respetivas áreas comuns dos blocos – lote 2;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Fábrica da Igreja de Alvações do Corgo uma comparticipação financeira no valor total de 715,00€ (setecentos e quinze euros) para a realização da festa em honra da Nossa Senhora da Conceição na Azinheira;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Associação Comercial e Industrial do concelho do Peso da Régua, Santa Marta de Penaguião e Mesão Frio uma comparticipação financeira no valor de 1200,00€ (mil e duzentos euros) para a realização da campanha natalícia no concelho;
- Aprovado, por unanimidade, autorizar o início do procedimento para a apresentação de propostas para a elaboração do Regulamento da Venda de Produtos Regionais, Merchandising e Souvenirs do Município de Santa Marta de Penaguião;
- Aprovado, por unanimidade, a atribuição de suplemento de penosidade e insalubridade para o ano de 2025, distribuídos da seguinte forma no mapa de pessoal:

Unidade Orgânica	Gabinete/Serviço/Secção	Cargo/Carreira/Categoria	CTFP/CTI		CTFP/CTRC	
			Ocupados	A ocupar	Ocupados	A ocupar
DAFRH	Serviço de Mercados, Feiras e Cemitérios	Assistente Operacional	1	1		
DOPGU	Serviço de Manutenção de Equipamentos Municipais, Parques, Oficinas e Viaturas	Assistente Operacional	13	2		
DOPGU	Serviço de Espaços Verdes	Assistente Operacional	3			
DOPGU	Serviço de Água, Saneamento e Resíduos Sólidos Urbanos	Assistente Operacional	1	1		
DOPGU	Serviço Municipal de Proteção Civil	Assistente Operacional		2		
DOPGU	Serviço de Limpeza Municipal	Assistente Operacional	5	8		



- Aprovado, por unanimidade, o protocolo entre o Município de Santa Marta de Penaguião e os industriais de transportes em automóveis ligeiros de passageiros do Município, bem como o pagamento de 1100,00€ (mil e cem euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, pela contrapartida da divulgação da marca “Santa Marta Berço D’Ouro”;
- Aprovado, por unanimidade:
 - a) Proceder à anulação da Matriz usada pela Comissão Técnica para a emissão de certidões anteriores a 1951 e 1987, aprovada em reunião do Executivo de 6 de abril de 2021
 - b) Criar um novo modelo de pedido e emissão de certidões anteriores a 1951 e 1987, que deve respeitar unicamente o disposto no artigo 14º do RMUE (recorrer à caderneta predial para verificação do ano de construção e, em caso de dúvidas, a um relatório a elaborar pelo técnico habilitado que comprove a data de construção do edificado)
 - c) Atribuir efeitos retroativos à presente deliberação, no sentido de ser aplicável aos processos pendentes
- Tomar conhecimento e remeter à Assembleia Municipal ao abrigo do artigo 56.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro – alerta precoce – taxa de execução da receita prevista no orçamento inferior a 85 % durante dois anos consecutivos (2022 e 2023);
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Fundação Luís Vicente uma comparticipação financeira no valor de 89 907,55€ (oitenta e nove mil novecentos e sete euros e cinquenta e cinco cêntimos) com vista a assegurar o pagamento da componente nacional que está ao encargo da instituição no âmbito da candidatura alteração e ampliação do edifício destinado a lar da 3.ª idade/centro de dia com a finalidade de levar a cabo a remodelação/melhoramento do edifício da instituição;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir ao Grupo Etnográfico de Soutelo uma comparticipação financeira no valor de 9300,00€ (nove mil e trezentos euros) para se proceder à reabilitação do moinho de Soutelo;
- Aprovado, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do PSD/CDS, Arq. Daniel Teles e Dr. Hugo Sequeira a 3.ª alteração orçamental modificativa e orçamento e plano plurianual de investimento 2024;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Associação Aromas Vinhos e Sabores uma comparticipação financeira no valor de 3000,00€ (três mil euros) destinado a suportar as despesas relacionadas com a aquisição de produtos alimentares e outros bens necessários para a confeção da refeição no âmbito da realização da XX Edição Encontro de Cantares de Janeiras;



- Aprovar, por unanimidade, a calendarização das reuniões ordinárias da Câmara Municipal para o ano 2025;

Calendarização das Reuniões Ordinárias da Câmara Municipal			
Ano 2025			
Mês	Dia	Hora	Obs.
Janeiro	08	10:00	-
	21	10:00	a)
Fevereiro	04	10:00	
	18	10:00	a)
Março	05	10:00	
	18	10:00	a)
Abril	01	10:00	
	15	10:00	a)
Maió	06	10:00	
	20	10:00	a)
Junho	03	10:00	
	17	10:00	a)
Julho	01	10:00	
	15	10:00	a)
Agosto	05	10:00	
	19	10:00	a)
Setembro	02	10:00	
	16	10:00	a)
Outubro	07	10:00	
	21	10:00	a)
Novembro	04	10:00	
	18	10:00	a)
Dezembro	02	10:00	
	16	10:00	a)

* De acordo com Edital n.º 1/DAFRH/2025, de 02/01/2025, adia-se a reunião de 07/01/2025 para 08/01/2025
a) Reunião Pública (artigo 1.º, n.º 3 do Regimento da Câmara Municipal de Santa Marta de Penaguião)
Nota: Quando a terça-feira coincidir com dia feriado, a reunião realiza-se no primeiro dia útil imediato (artigo 3.º, n.º 2 do Regimento da Câmara Municipal de Santa Marta de Penaguião).



- Tomar conhecimento do Relatório de Avaliação do Cumprimento do Estatuto do Direito de Oposição – 2024;
- Aprovar por maioria, com o voto contra dos Senhores Vereadores do PSD/CDS, Arq. Daniel Teles e Dr. Hugo Sequeira, a proposta de orçamentação e gestão das despesas com o pessoal para o ano de 2025;
- Aprovado, por unanimidade, a proposta do sistema de tarifário de resíduos sólidos urbanos do Município de Santa Marta de Penaguião para o ano de 2025:
 - a) aplicar o valor recomendado pela ERSAR para a tarifa variável de 2025 indexada ao tarifário social dos utilizadores domésticos, mais concretamente que a mesma passe de 0,6730€/m³ para 0,5160€/m³.
 - b) aplicar a tarifa de RSU e TGR correspondente ao consumo de 10 m³, a vigorar em 2025, aos utilizadores que não são clientes de serviços de água
 - c) incorporar a tarifa de biorresíduos no tarifário de resíduos, que por recomendação da ERSAR será 0€ (Tarifa Zero)
 - d) manter o cálculo da componente variável dos serviços de gestão de resíduos urbanos prestado a utilizadores não-domésticos por indexação ao consumo de água, visto que o Município se encontra a analisar/elaborar um sistema de tarifário para a desindexação e aplicação de Sistema PAYT ou equivalente, de acordo com o parecer emitido pela ERSAR;
 - e) eliminar o tarifário social dirigido a utilizadores não-domésticos.
- Aprovado, por unanimidade, a prestação de serviços da recolha de resíduos sólidos urbanos ano de 2024 – Modificação objetiva ao contrato e aprovação da minuta da adenda – Ratificação de despacho;
- Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 03 de janeiro de 2025 para a se proceder à prorrogação do prazo contratual da Reabilitação de 6 fogos no Bairro Branco (F.F.H) e respetivas áreas comuns dos blocos – Lote 2 – 2.ª prorrogação do prazo contratual;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir ao Centro Social e Paroquial de Santa Eulália uma comparticipação financeira no valor de 18 240,00€ (dezoito mil e duzentos e quarenta euros) para a execução de canal com grelha para a remoção de gradados no edifício da terceira idade da instituição;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir ao Agrupamento de Escolas de Santa Marta de Penaguião uma comparticipação financeira no valor total de 1200,00€ (mil e duzentos euros) para a realização de uma visita de estudo dos alunos do 9.º ano a Santiago de Compostela;



➤ Aprovado, por maioria, com o voto contra dos Senhores Vereadores eleitos pela lista do PSD/CDS, Arq.º Daniel Teles e Dr. Hugo Sequeira a taxa de realização, reforço e manutenção de infraestruturas urbanísticas – Artigo 50.º RMUE – Cálculo do valor do IN para cada Freguesia/lugar, ano de 2025;

Freguesia/lugares	In
Alvações do Corgo	0,07
Cumieira	0,08
Fontes	0,08
Fornelos	0,07
Louredo	0,07
Medrões	0,07
Sanhoane	0,07
São João de Lobrigos	0,08
São Miguel de Lobrigos	0,32
Sever	0,08

- Aprovado, por unanimidade, autorizar a realização da despesa até ao montante de 4600,00€ (quatro mil e seiscentos euros) para a realização da XIII Edição Noite de Fados, sendo 750,00€ (setecentos e cinquenta euros) a transferir para o Grupo Regional Terras de Penaguião;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Fábrica da Igreja de São João de Lobrigos – Irmandade da Nossa Senhora da Graça uma participação financeira no valor de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros) para a realização das festividades em honra da Nossa Senhora da Graça;
- Aprovado, por unanimidade, atualizar a constituição da Comissão Técnica para análise e emissão de certidões para edificações anteriores a 07/08/1951 ou 01/10/1987 e atribuir efeitos retroativos a 17 de maio de 2024, a todas as certidões emitidas durante este lapso de tempo;
- Aprovado, por unanimidade, nomear três técnicos, dois dos quais superiores, por habilitação, que exerçam funções na Divisão de Obras, Planeamento e Gestão Urbanística – Comissão Técnica, Certidões de Edifícios devolutos ou ruínas;
- Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 29 de janeiro de 2025 do SIADAP 3, criação de secção autónoma de educação – Conselho Coordenador de Avaliação;
- Aprovado, por unanimidade, autorizar a alienação dos lotes n.º 2 e 25 da Zona Oficial de Santa Marta de Penaguião, mediante recurso a procedimento concursal público e alterar o período para submissão das candidaturas, passando este a ser compreendido entre 17/02/2025 a 28/02/2025;



- Aprovado, por unanimidade, a isenção de taxas urbanísticas no âmbito da Estratégia Local de Habitação;
- Processo n.º 192/25, de 28/01/2025, de Delfim Teixeira Vaz
 - Processo n.º 173/25, de 24/01/2025, de Marta Sofia Cardoso Borges Peixoto
 - Processo n.º 55/25, de 10/01/2025, de Maria Elisabete Peixoto Seixas
 - Processo n.º 43/25, de 09/01/2025, de António Jesus Ribeiro
 - Processo n.º 32/25, de 07/01/2025, de José Bento Morais Gonçalves
 - Processo n.º 31/25, de 07/01/2025, de Maria Manuela Matos Gonçalves
 - Processo n.º 28/25, de 07/01/2025, de Isolina da Soledade Carlos
 - Processo n.º 8/25, de 02/01/2025, de Nelson Alves Sequeira Cardoso
 - Processo n.º 1/25, de 02/01/2025, de Maria Adélia Pereira Sequeira Cosme
 - Processo n.º 2404/24, de 30/12/2024, de Cristina Maria Guedes Sousa Morais
 - Processo n.º 2402/24, de 30/12/2024, de Maria Margarida da Silva Augusto
 - Processo n.º 2391/24, de 27/12/2024, de Maria do Amparo da Silva Rodrigues Almeida
 - Processo n.º 1974/24, de 16/10/2024, de Maria de Fátima Mendes Teixeira
 - Processo n.º 1947/24, de 11/10/2024, de Roque dos Santos Silva
 - Processo n.º 1944/24, de 11/10/2024, de José Manuel da Costa Pereira
 - Processo n.º 1938/24, de 10/10/2024, de Hermínio Teixeira Mesquita
 - Processo n.º 1930/24, de 09/10/2024, de Olga Maria Taveira Melo Pereira
 - Processo n.º 1927/24, de 09/10/2024, de José Maria Bacelar Martins
 - Processo n.º 1925/24, de 09/10/2024, de Maria das Dores Teixeira Rebelo Santos
 - Processo n.º 1922/24, de 09/10/2024, de Maria Joaquina Peres Cardoso Silva
- Aprovado, por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores eleitos pela lista do PSD/CDS, Arq. Daniel Teles e Dr. Hugo Sequeira, o projeto de Operação Urbana de Reabilitação do Centro Urbano de Santa Marta;
- Aprovado, por unanimidade, o relatório final no âmbito do procedimento pré-contratual da empreitada “Reabilitação de 4 fogos do Bairro dos Retornados (1-T1 e 3- T2)”
- Aprovado, por unanimidade, o Plano de Ação 2025-2028 do CLDS 5G, e a Coordenadora Técnica do projeto, a Dr.ª Alexandra Antunes Marta;
- Aprovado, por unanimidade, uma comparticipação financeira à Associação Clube Natureza Extreme no valor de 25.000,00€ (vinte e cinco mil euros) para a realização da segunda ronda do Campeonato Nacional de Enduro 2025;
- Aprovado, por unanimidade, o mapa de desempenho orçamental, relativo ao ano 2024, a fim de permitir a integração do saldo de execução orçamental em momento prévio à aprovação dos



documentos de prestação de contas do ano de 2024 e a 1.ª alteração orçamental modificativa às Grandes Opções do Plano e Orçamento 2025;

- Aprovar por maioria, com o voto contra dos Senhores Vereadores do PSD/CDS, Arq. Daniel Teles e Dr. Hugo Sequeira, autorizar a despesa até ao montante de 50.000,00€ (cinquenta mil euros) para a aquisição de materiais gráficos, materiais promocionais, brindes personalizados, ações de divulgação institucional, campanhas promocionais, entre outras iniciativas no âmbito do ano oficial da Padroeira da Região Demarcada do Douro – Santa Martha – 2025;
- Aprovado, por unanimidade, a isenção de taxas urbanísticas no âmbito da Estratégia Local de Habitação:
 - Processo n.º 253/25, de 07/02/2025, de Ilda Coutinho da Silva Oliveira
 - Processo n.º 279/25, de 11/02/2025, de Maria Rosalina Machado Mourão
- Aprovado, por unanimidade, as propostas contidas no Relatório Final, no âmbito do procedimento pré-contratual de “Prestação de Serviços de Gestão dos Resíduos Urbanos dos Concelhos de Mesão Frio, Peso da Régua e Santa Marta de Penaguião, nomeadamente a adjudicação à empresa EcoAmbiente – Serviços e Meio Ambiente, S.A., no qual 164.020,10€ (cento e sessenta e quatro mil, vinte euros e dez cêntimos) é referente ao contrato de Santa Marta de Penaguião;
- Aprovado, por unanimidade, a alteração ao protocolo de colaboração existente entre o Município de Santa Marta de Penaguião e a Associação Banda Musical da Cumieira e respetiva alteração à atribuição do apoio financeiro por parte do Município;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Associação Aromas Vinhos e Sabores uma comparticipação financeira até ao valor de 4.550,00€ (quatro mil, quinhentos e cinquenta euros) para a aquisição de produtos alimentares e outros bens para a confeção de refeição no âmbito da segunda ronda do Campeonato Nacional de Enduro 2025 - ratificação de despacho;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Associação Desportiva e Cultural de Paradelas do Monte uma comparticipação financeira no valor de 2.750,00€ (dois mil setecentos e cinquenta euros) para a realização e organização do Carnaval;
- Aprovado, por unanimidade, o regulamento de vendas de produtos regionais, merchandising e souvenirs do Município de Santa Marta de Penaguião;
- Aprovado, por maioria, com o voto contra dos Senhores Vereadores, Arq. Daniel Teles e Dr. Hugo Sequeira, atribuir à Junta de Freguesia de Fontes uma comparticipação financeira no valor de 24.800,00€ (vinte e quatro mil e oitocentos euros), acrescidos de IVA, para se proceder à reparação do telhado do Pavilhão Desportivo;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Junta de Freguesia de Fontes uma comparticipação financeira no valor de 20.000,00€ para a aquisição de uma viatura de 9 lugares;



- Aprovado, por unanimidade, atribuir à Junta de Freguesia de Sever uma participação financeira no valor de 71.129,91 (setenta e um mil cento e vinte e nove euros e noventa e um cêntimo), acrescido de IVA, para a Reabilitação do edifício e espaço do campo de Paredes D´Arcã;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à União de Freguesias de Louredo e Fornelos uma participação financeira no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros) para a colocação de caixilharia na antiga sede da Junta de Freguesia de Louredo – Fiolhais;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir à União de Freguesias de Louredo e Fornelos uma participação financeira no valor de 17.275,00€ (dezassete mil, duzentos e setenta e cinco euros) acrescido de IVA, para pavimentação e arranjo das vias de circulação e caminhos da freguesia;
- Aprovado, por unanimidade, atribuir ao Centro Cultural e Desportivo de Fontes uma participação financeira no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros) para minimizar as despesas tidas com a II Edição do “Fura o Pipinho”.



B – PRINCIPAIS SERVIÇOS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA

- Montagem e desmontagem de toda a logística para o almoço sénior
- Colocação ou reparação de sinalética no concelho
- Colocação de paragem de autocarro em Concieiro
- Pequenas reparações nas escolas do concelho
- Montagem e desmontagem de logística dos efeitos de natal
- Montagem e desmontagem de logística para os cantares das janeiras
- Montagem e desmontagem do cenário para a noite de fados
- Vários trabalhos na prova do Nacional do Enduro
- Limpezas de valetas e estradas do concelho
- Arranjo de jardins e espaços verdes da vila
- Arranjo de estradas em vários locais do concelho

C – OBRAS MUNICIPAIS

Obras em Concurso:

- Reabilitação das Habitações Sociais – Escolas de Concieiro, Paredes D’Arcã, Sanhoane - Valor Base: 230.660,54€
- Beneficiação de Via de Comunicação de Acesso ao Campo Desportivo da Flávia – Cumieira - Valor Base: 40.974,55€

Obras em Execução:

- Reabilitação de 13 fogos no bairro do cruzeiro e respetivas áreas comuns dos blocos – lote 1 - 739.461,99€;
- Reabilitação de 6 fogos no bairro branco FFH e respetivas áreas comuns dos blocos – lote 2 - 613.779,62€;
- Reabilitação de 6 fogos do bairro Padre Mendes (Habitações de A a F) – Lote 1 - 360.165,22€
- Reabilitação de 6 fogos do bairro Padre Mendes (Habitações de G a L) – Lote 2 - 385.981,54€;

TOTAL
2 371 023,46 Euros



D - SITUAÇÃO FINANCEIRA

CALENDÁRIO DA FACTURAÇÃO A LIQUIDAR POR FORNECEDOR

Reportado ao ano de 2024 e 2025 calculado por data de emissão da factura

Fornecedor														TOTAL	
Código	Designação	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro		
		- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
		- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

MUNICÍPIO DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO CÂMARA MUNICIPAL



DEMONSTRAÇÃO DE DESEMPENHO ORÇAMENTAL

Data:

2025.02.24

Recebimentos			Pagamentos		
Saldo do dia anterior:		949 225,35 €	Despesas Orçamentais		1 328 180,39 €
Execução orçamental	765 203,67 €		Correntes	1 029 342,81 €	
Operações de tesouraria	184 021,68 €		Capital	298 837,58 €	
Receitas Orçamentais		1 498 064,66 €	Operações de tesouraria		6 611,29
Correntes	1 218 670,00 €		Saldo para o dia seguinte:		1 115 893,49 €
Capital	279 394,66 €		Execução orçamental	935 087,94 €	
Operações de tesouraria		3 395,16 €	Operações de tesouraria	180 805,55 €	
Total		2 450 685,17 €	Total		2 450 685,17 €